

LICITACIÓN PÚBLICA "Construcción Rampa Museo"

Respuestas a las consultas N°1:

Fecha 20 de octubre de 2020

1. La rampa de largo 12 mts con una altura de 1.75 mts, en una sola línea con lo que da una pendiente del 15% lo que sobrepasa la normativa de discapacitados. En tramos mayor a 10 mts la pendiente debe ser max 6%. Además se deben incluir barandas que se deben instalar en cada lado con una separación de 1.8 mts. Favor aclarar.

Respuesta: No es una rampa peatonal, es una rampa vehicular para carga y descarga y es de uso interno del museo.

2. Cual es el ppto. disponible para este trabajo?

Respuesta: En esta licitación no se informará el presupuesto disponible.

3. Se requiere envio de planoS en versión DWG, 2015

Respuesta: se adjunta Anexo N°5 en versión solicitada. [Pinchar aquí](#)

4. Se consulta por sector a delimitar, para instalaciones de faenas

Respuesta: se adjunta plano con la zona a contemplar para la instalación de faenas. [Pinchar aquí](#)

5. Se consulta respecto de baños, es posible utilizar existente que clinte destine para uso de contratista

Respuesta: Los oferentes deberán contemplar de baño químicos y/o container para comedor, duchas y vestidores para sus trabajadores.





6. Se consulta por el ítem 3,1 excavaciones: es necesario realizar excavaciones?, es posible realizar inserción de enfierraduras para poder generar amarre de la estructura nueva?

Respuesta: Las estructura deberá construirse según los planos de cálculo anexo nº6

7. Se consulta por la posibilidad de realizar tratamiento de juntas en losa existente, para de esta forma generar condición óptima y evitar excavaciones y sello de fundación?

Respuesta: Remitirse a la respuesta de consulta nº6

8. Se consulta y hace referencia al tratamiento de junta en los muros perimetrales, no se hace mención.

Respuesta: Las juntas de construcción se realizarán de acuerdo con las buenas prácticas de construcción, es decir se deberá limpiar con hidrolavadora la superficie expuesta liberándola de polvo y partículas sueltas, obteniendo una superficie limpia y rugosa. No se contempla el uso de puentes de adherencia.

9. Respecto a las instalaciones de faenas, existe la posibilidad de tener acceso a baños, duchas y vestidores para utilizar luego de cada jornada?

Respuesta: Remitirse a la respuesta de consulta nº5

10. Respecto de los consumos de agua potable y electricidad, estos serán cuenta del contratista, o serán suministrados íntegramente por el cliente?

Respuesta: Serán proporcionados por la Fundación

11. Se deberá considerar seguro de todo riesgo de construcción?

Respuesta: No es obligación.

12. La superficie de la rampa debe considerar cortes, si es así como considerar?

Respuesta: Para evitar agrietamientos por retracción en el radier se deberá considerar un inductor de grieta en la mitad de la rampa, es decir a los 6 m. Esto se ejecutará una vez hormigonado el radier con una sierra que permita cortar 1 cm de profundidad.



13. La superficie de la rampa existente tiene una configuración de piedra lavada, no lisa, se debe considerar de esa misma forma o lisa?

Respuesta: Se considera una superficie de hormigón rugoso.

14. Se puede presentar poliza de garantía en vez de boleta de garantía ?

Respuesta: Sí, mayor información remítase al punto 21.1 de las bases.

15. Respecto de los ductos a proteger, estos debemos considerar con una cama y relleno de arena , y si eventualmente se considera tratamiento de junta en la superficie existente, esto queda tal como se encuentra?

Respuesta: Actualmente los ductos están con cama de arena, se deben dejar tal como están solo se debe retirar la carpeta de asfalto.

16. Respecto de las instalaciones de agua potables existentes con llave y salida de 3/4 en el lateral de los muros existentes, estas serán ajustadas por el cliente o se deberán considerar en la cotización?

Respuesta: La Fundación realizará el ajuste de las tuberías

17. Cuántas muestras de hormigón y cada cuantos m3 debemos considerarlas?

Respuesta: Se deberán tomar 3 muestras de cada camión que llegue a la obra. Estas muestras deberán ser enviadas al laboratorio y ensayadas a compresión. Una muestra se ensayará a los 7 días y las otras dos a los 28 días. Se deberá registrar en obra donde se colocó el hormigón en caso de que posteriormente salga alguna muestra defectuosa.

18. Se consulta por el estándar del encofrado de los muros perimetrales de la rampa, éstos deben ser tipo PERI, según lo observado en terreno, la rampa existente tiene esta componente no menor.

Respuesta: Se deberá utilizar encofrado con placas de terciado de moldaje.



19. Respecto al Itemizado, la partida (cierre provisorio OSB, puertas accesos) ; se consulta que sector se requiere delimitar con OSB.

Respuesta: Se debe delimitar con Placas de OSB. Se adjunta plano con zona a delimitar.

20. Se requiere habilitar un espacio para USO COMEDOR según lo indicado en visita a terreno, por lo tanto se requiere autorización formal para la construcción de bodega con toma eléctrica, lavamanos con empalme provisorio y decarga de agua con las exigencias de higiene y seguridad. En que área se puede realizar este comedor para que cumpla con las exigencias mínimas de higiene y seguridad laboral.

Respuesta: Deben considerar un espacio para comedor. En el lugar hay cámara de alcantarillado donde pueden descargar las aguas del lava plato
Todas las conexiones de faena son de parte del contratista.

21. Respecto al Itemizado, la partida (Oficina, baños, vestidores, bodegas), Se requiere saber si el sector de baños que proporcionará el cliente cuenta con vestidores, Se requiere saber si se debe considerar 1 container para acopio de materiales y herramientas (Bodega), Respecto a la oficina, se requiere saber si el MIM proporciona un lugar para oficina para uso de personal técnico o se debe considerar en presupuesto.

Respuesta: Remitirse a la respuesta de consulta n°5

22. Como será el acceso de los trabajadores? Existe una ruta específica para aislar del resto del lugar. Indicar horarios y días de trabajos.

Respuesta: El ingreso del equipo de trabajo será por Av. Punta Arenas 6711, los horarios pueden ser de 08 am a 19 00 pm

23. Respecto al plano de cálculo. Se detalla excavación de fundación de muros laterales, según lo indicado en corte transversal del plano de cálculo. El resto del área de rampa existente también se debe excavar, rellenar y compactar o solamente puntear como se indica en las notas 1 y 2 de este plano?

Respuesta: Tal como te indica en los puntos 1 y 2 del plano de cálculo

24. El relleno debe ser hormigón G5 o puede ser estabilizado compactado?

Respuesta: Tal como se especifica en el plano de cálculo





25. ¿Se solicitan ensayos para densidad de sub-base y base?

Respuesta: No. El proyecto contempla colocar el hormigón de relleno directamente sobre la superficie existente, sin colocar rellenos compactados. Para esto se contempla picar la superficie existente no más de 2 cm de profundidad para luego limpiar la superficie con hidrolavadora obteniendo una superficie limpia y rugosa que permita buena adherencia con el hormigón de relleno que se colocará encima.

26. Se solicitan ensayos de Hormigón?

Respuesta: Sí, mayor información remítase al punto n°5 de las bases y respuesta de consulta n°17.

27. Detalle del encuentro entre la rampa y el museo

Respuesta: Se contempla relleno con masilla plástica del tipo SIKAFlex 11FC o algún otro producto equivalente técnico.

28. ¿Considera juntas de dilatación?, ¿en que material?

Respuesta: Sólo se considera junta de dilatación en la unión de la rampa con el muro existente del museo.

29. ¿Que terminación debe tener la superficie de tránsito de la rampa?

Respuesta: Remitirse a la respuesta de consulta n°13

30. Se dispondrá de instalaciones para trabajadores (baño, bodega)

Respuesta: Remitirse a la respuesta de consulta n°5

31. ¿Se podrá trabajar los fines de semana?

Respuesta: Si la comuna sale La Granja entra a fase 3 del Plan Paso a Paso, no habría problema en trabajar los fines de semana en los mismo horarios de la semana.

