



LICITACIÓN PÚBLICA SEGUROS GENERALES PARA EL MUSEO INTERACTIVO MIRADOR

RESPUESTAS A CONSULTAS N°1

Fecha: 16 de septiembre de 2019

1.- Pregunta: Cuál es la capacidad de los estanques de agua de incendio. Se dijo disponer de 2 estanques, pero se desconocía el volumen de estos.

Respuesta: El primer estanque es de 40 m³ y el segundo es de 33m³ ambos comunicados entre sí.

2.- Pregunta: Cuál es el último registro de prueba de rendimiento a la bomba principal de incendio (Curva Caudal/Presión).

Respuesta: No tenemos la curva de caudal, pero si la presión de trabajo que fluctúa entre los 75 psi de partida y los 150 psi.

3.- Pregunta: Cuál es el último registro de pruebas de gases disueltos a los transformadores del recinto.

Respuesta: La última mantención de los 4 transformadores pad mounted fue en junio 2018 con medición de silicona en laboratorio.

4.- Pregunta: Cuál es el programa de limpieza de campanas y ductos del casino administrado por Quick Deli.

Respuesta: Se adjunta calendario de mantenciones. SE ADJUNTA PDF "RESPUESTA A CONSULTA N°

4. CALENDARIO MANTENCIONES MIM"

5.- Pregunta: El permiso de Trabajo Seguro (PTS) para los trabajos en caliente (corte y soldadura).

Respuesta: Se adjunta procedimiento para permisos especiales y permiso de trabajo crítico. SE ADJUNTA PDF "RESPUESTA A CONSULTA N° 5. PROCEDIMIENTO PARA PERMISOS ESPECIALES" Y "RESPUESTA A CONSULTA N° 5. PERMISO DE TRABAJO CRITICO"

6.- Pregunta: Cuáles son las características técnicas de las luminarias del edificio taller.

Respuesta: Son lámpara de ahorro de energía en áreas comunes de 150 watt ekoline rosca E40 y en oficinas segundo piso paneles de 120 por 60 y 120 por 30 lámparas led de 48 watt.

7.- Pregunta: Cuáles son las especificaciones técnicas de la espuma aislante térmica utilizada en el techo del edificio museo.

Respuesta: Es espuma poliuretano expansivo con una carga de 2 cm de espesor densidad 40.



8.- Pregunta: En el: Anexo_N2_Declaración_Jurada_Notarial_Persona_Jurídica (1), al final del encabezado dice: para licitación _____ declara:

Pregunta: en "**para licitación que se debe poner** un N° de Licitación??, Licitación pública??, Licitación privada??

Respuesta: Debe indicar, "Licitación seguros generales para el Museo Interactivo Mirador"

9.- Pregunta: En caso de que el seguro Todo Riesgo Bienes Físicos se presente en Co-aseguro, ambas compañías deberán entregar los Anexos administrativos? o solo la compañía líder?

Respuesta: Solo debe presentar de la compañía líder

10.- Pregunta: Es posible correr al menos 2 días más la entrega de las ofertas, esto en razón a que las consultas se entregaron hoy viernes 13 de Septiembre y las respuestas se recibirán el lunes 16 de Septiembre, por lo tanto las compañías solo tendrán 1 día (Martes 17) para analizar El proceso: Respuestas entregadas, coaseguro si es necesario, gestionar Anexos administrativos.

Respuesta: No es posible atender a esta petición, el período de modificación de bases ya expiró.

11.- Pregunta: Es probable que con las compañías que estamos trabajando nos puedan presentar distintas opciones y se puede dar el caso que una compañía presente los términos más competitivos para Todo Riesgo Bienes Físicos y otra compañía distinta presente los mejores términos para Responsabilidad Civil. ¿Es posible presentar ambas opciones? O solo tendrán que ser cotizaciones para ambos ramos de una misma compañía.

Respuesta: De acuerdo a lo establecido en el punto 5.1, "cada agente solo podrá presentar una sola oferta y de una sola Compañía de Seguros."

12.- Pregunta: En caso que la compañía vigente HDI, no presente los mejores términos, de igual manera nos gustaría presentar su oferta, sería inusual que la compañía vigente no presente términos.

Respuesta: Cabe hacer presente lo establecido en el punto 5.1. Párrafo cuarto.

13.- Pregunta: El Anexo 8 Plano Red de Incendio, no abre, debiera ser una imagen.

Respuesta: El anexo n°8 se subió el formato AutoCAD. Ahora bien, estamos adjuntado el anexo N°8 en PDF. **SE ADJUNTA PDF "RESPUESTA A CONSULTA N° 13. ANEXO 8"**

14.- Pregunta: Con qué otros Corredores se licitará la cuenta?

Respuesta: Con todos los proponentes que hayan cumplido a cabalidad el proceso licitatorio.



15.- Pregunta: Aportar siniestralidad de los últimos 5 años ambos ramos.

Respuesta: Se cuenta con la siguiente información

		Claim Count	Incurred Gross USD	Outstanding Gross USD	Indemnity Paid Gross USD	Expense Paid USD
Responsabilidad Civil	2015	4	\$ 768	\$ 26	\$ 0	\$ 742
Responsabilidad Civil	2016	4	\$ 810	\$ 16	\$ 0	\$ 794
Todo Riesgo	2017- parte 2018	2	\$ 20,300	\$ 241	\$ 18,860	\$ 1,200
Todo Riesgo	2015	2	\$ 1,995	\$ 45	\$ 1,680	\$ 270
Responsabilidad Civil	2017-parte 2018	1	\$ 301	\$ 96	\$ 0	\$ 204
Todo Riesgo	2016	1	\$ 2,745	\$ 22	\$ 2,724	\$ 0
Grand Total		14	\$ 26,918	\$ 445	\$ 23,263	\$ 3,210

Del período 2018-2019 no se obtuvo la información de la actual póliza por el período oct 2018-sept2019.

16.- Pregunta: Facturación 2018 y esperada 2019: (ingresos por actividad)

Respuesta: Ingresos por entrada 2018, MM\$993; estimación 2019 MM\$1.000. Aportes Fiscal MM\$4.000 para ambos períodos

17.- Pregunta: Cantidad de trabajadores.

Respuesta: 180 trabajadores

18.- Pregunta: Remuneraciones anuales de dichos trabajadores

Respuesta: 2018 MM\$1.930

19.- Pregunta: Promedio de visitantes al recinto.

Respuesta: 500 mil visitantes al año

20.- Pregunta: N° de Vehículos y N° de Equipos Móviles (*Corresponde a Equipos Móviles como grúas horquilla que operan dentro de predios asegurados*).

Respuesta: Un automóvil, una camioneta, un trencito con dos carros de arrastre, dos elevadores, un alzhombre manual, ocho bicicletas, un piano plane, un elevador eléctrico y dos elevadores manuales hidráulicos.

21.- Pregunta: Indicar si distribuyen alimentación.

Respuesta: Sí, a través de un tercero. El servicio de alimentación está administrado por un tercero que ofrece alimentación al personal y al público que visita el museo.

22.- Pregunta: Respecto al siniestro # 11005419, que afecto el ramo Responsabilidad Civil General favor indicar que medidas correctivas tomaron respecto del caso (Informe Adjunto).

Respuesta: No se adjunta el referido informe.



23.- Pregunta: Confirmar si existe algún cambio en la actividad asegurada, siendo esta: ACTIVIDAD DE MUSEO INTERACTIVO DE CIENCIAS Y EXPOSICIONES REALIZADAS FUERA DEL MUSEO. Indicar si existe alguna modificación, y dar detalles respecto de las mismas si es que hubieren.

Respuesta: No existe cambio en la actividad de la Fundación.

24.- Pregunta: De acuerdo a las bases, cuando solicitan Cláusula de Reposición a nuevo y valor IVA incluido se entiende que el monto a asegurar está con el IVA?

Nota: Para que aplique la Cláusula de Reposición a Nuevo los bienes deben encontrarse valorizados y asegurados del mismo modo.

Respuesta: Los valores informados están actualizados y los valores incluyen IVA.

25.- Pregunta: Enviar desglose de Montos Asegurados por nave de riesgo y materia a asegurar, así:

Edificio Museo Interactivo

Edificio

Contenido

Otros

Edificio túnel Universo

Edificio

Contenido

Otros

Edificio Administrativo

Edificio

Contenido

Otros

Edificio Casino

Edificio

Contenido

Otros

Edificio taller

Edificio

Contenido

Otros

Bodega

Edificio

Contenido

Otros

Otros

En que consiste el Contenido asegurado por cada ubicación?

Respuesta: Esta división se informará por los edificios principales 3 o 4 si así la compañía seleccionada lo requiere, cabe hacer presente que sólo procederemos a informar el costo por construcción, no se hará para el resto de las materias aseguradas.